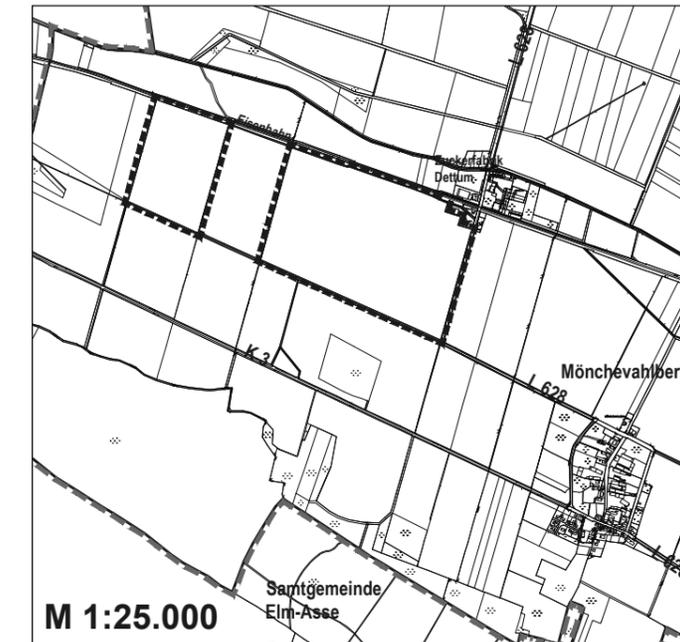


Samtgemeinde Sickte

Flächennutzungsplan 20. Änderung



Kartengrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte
 Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © (2021) LGLN

Planzeichenerklärung (BauNVO 2023, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen	Sonstige Planzeichen
Wohnbauflächen	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, oberirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten KV = Hochspannungsleitung	Richtfunktrasse Schutzstreifen und Bauhöhenbeschränkung beachten
Gemischte Bauflächen	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, unterirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten	Grenze der Samtgemeinde Sickte
Gewerbliche Bauflächen	Grünflächen	Lage des Änderungsbereichs der 20. Änderung
Sonderbauflächen	Grünfläche	
Handel Zweckbestimmung, bspw. Handel	Zweckbestimmungen:	
	Parkanlage	Sportplatz
	Flächen für den Gemeinbedarf	Dauerkleingärten
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	
	Feuerwehr	
	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen K = Kindergarten	
Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge	Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	
Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen B=Bundes-, L=Landes-, K=Kreisstraßen	Wasserflächen	
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen	Flächen für die Landwirtschaft und Wald	
	Flächen für die Landwirtschaft	
	Flächen für Wald	
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen	Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	
Flächen für Versorgungsanlagen Elektrizität	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	
	Landschaftsschutzgebiet	



M 1:10.000
im Original

1.1 Dettum-Süd

Stand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB